

不動産経験20年のプロの宅建士がアドバイスいたします

# 不動産売却物件 求む!

土地

戸建

マンション

介護に関するご相談もお気軽にどうぞ  
ケアマネージャーが常駐しております

サービス付き高齢者向け住宅、グループホームなど介護事業に長年の実績

富士ライフサポート株式会社  
不動産事業部

**虹の家不動産**

〒003-0021 札幌市白石区栄通2丁目1-22 北海道知事免許石狩(1)第9256号

虹の家グループ



お気軽にお問い合わせください



**0120-706-704**

TEL 011-214-0306

FAX 011-827-7881

URL <http://www.fuji-dg.jp> E-mail [nijinoie.fudousan@fuji-dg.jp](mailto:nijinoie.fudousan@fuji-dg.jp)

ケアマネジャー様、施設に入所、住み替えをご検討されているご家族様へ

**保存版**

## 不動産に関するお知らせ

介護相談者様、ご利用者様、入所者様のご所有なさっている  
不動産に関するお困り事は、ございませんか



ケアマネさんへ

不動産について相談を受けても  
知識がないので分からない

不動産会社に丸投げするくらいしか手段がなく、そのような方法が、果たして、ご相談者様にとって最適な手段なのか、売却価格が適正だったかなど疑問が残る。

ご本人様、ご家族様、ケアマネさん

不動産のご所有者様と、  
そのご家族の意向が異なる事が多く大変

ご所有者様は家を残しておきたいが、そのご家族は早めに売却したい等、意見が異なることが多く、更に、贈与や相続、後見制度、税金などの話が加わると、より複雑で、月日だけが経過し、話が進まない!!



ご本人様、ご家族様へ

ご自宅の売却代金を介護費用に  
充てる方が多いが…

時間的余裕が無いいため、買い手側の言い値で売却せざるを得ないケースが多いけど、時間的にも金銭的にも満足できる方法がないものだろうか。



私共、富士ライフサポート株式会社は宅地建物取引業免許を持つ介護福祉事業者です。  
皆様と同じ介護福祉事業者だからこそ、皆様のお困り事が理解でき、ご高齢者様の想いに耳を傾け、説得ではなく納得して頂ける不動産取引を行います。

また、不用品処分、解体、住み替え先のご紹介、税務など

不動産取引に関わる全ての諸問題をワンストップで解決致します。

ご利用者様の上記のような問題でお困りのケアマネさん、施設様は、  
どんなことでも構いませんのでぜひ相談してください。



富士ライフサポート株式会社 不動産事業部 虹の家不動産  
〒003-0021 札幌市白石区栄通2丁目1-22 TEL 011-214-0306